

활기찬 경남 행복한 도민

생산등록번호	건축주택과-6147
등록일	2022. 10. 12.
결재일	2022. 10. 12.
공개구분	대국민 공개

주무관	주택정책담당	건축주택과장	도시주택국장
			전결 2022. 10. 12.
김동현	허진영	김성덕	허동식
협조자			

2022년 경상남도 우수주택 선정 계획

< 선정 개요 >

- 대상 : 2022년 준공된 단독주택
- 선정동수 : 40동 이내
- 선정기준 : 道가 권장하는 건축기법 등 사용 주택
- 선정방법 : 심사단 별도 구성 후 선정
- 향후계획 : 우수주택 시상 및 사군 순회전시



경상남도
(건축주택과)

2022년 경상남도 우수주택 선정 계획

2022년 준공된 도내 단독주택 중 우수주택을 선정하여 시상하고, 시·군 순회전시 등을 통하여 도민에게 널리 홍보하고자 함.

I 목적 및 현황

○ 목 적

- 독창적이고 아름다운 주택의 시범유형 제시 및 쾌적하고 건강한 건축주거 문화 인식 확산
- 道가 권장하는 경사 또는 조형지붕과 색채 등을 사용하여 주변 자연경관과 조화롭게 건립된 우수주택을 선정·시상

※ 관련근거 : 「경상남도 건축 조례」 제26조(건축상)

○ 그간 선정현황(2000년부터 시행)

구 분	계	2015 이전	2016	2017	2018	2019	2020	2021	비고
선정 동수	874	638	40	40	40	40	40	36	
시상 인원	1,509	1,153	60	60	60	60	60	56	

※ 우수주택 선정현황 : 20년(59동 중 40동), 21년(51동 중 36동)

II 2022년 우수주택 선정 개요

□ 대상 주택

○ 2022년 준공된 단독주택으로서 아래 사항이 적용된 주택

- 경사(조형)지붕, 흰색(밝은색) 벽, 투시형 담장 등
- 친환경 건축기법 사용 또는 옥상녹화
- 국내산 목재를 사용하여 시공된 목조주택
- 온실가스 감축 기여도가 높은 녹색건축물

※ 별장 및 수입자재 등을 사용한 호화주택은 제외

※ 2021년 우수주택 선정계획 시달 이후 준공되어 추천되지 못한 주택 포함가능

□ 선정 기준

- 친환경 건축기법 사용 주택(자연친화형 소재, 자연환기·채광 등)
- 시각적으로 경관증진 효과가 큰 주택(경사지붕, 옥상녹화 등)
- 주택의 부대시설인 조경·담장·대문 등과 조화롭게 배치되며 주변 자연경관과 잘 어울리는 주택
- 신공법 및 신자재를 사용하여 파급효과가 있는 주택
- 국내산 목재를 사용하여 시공된 목조주택
- 녹색건축물 조성계획('17. 10월)에 따른 온실가스 감축 기여도가 높은 주택(패시브디자인 적용, 신재생에너지사용 등)

□ 선정 방법

- 선정기준에 따라 시·군 자체 심사 후 시부 4~5동(창원 6~7동), 군부 3~4동 이내의 우수주택을 도에 추천
- 제출된 작품에 대하여 道 건축위원회 및 공공건축가의 심사를 통해 최종 확정(40동 이내)

Ⅲ 우수주택 시상계획

□ 시상 내용

- 설계자 : 도지사 표창 20명 이내
- 건축주 : 우수주택 인증패 40개 이내(시·군 배부 개별 부착)

□ 시상 시기 : 연말(시장·군수 자체 전수)

Ⅳ 향후 추진계획

- 시·군 자체 심사 후 우수주택 추천 : '22. 11. 10. 한
- 2022년도 우수주택 심사·선정 : '22. 12월 초
- 인증패 및 표창장 제작 : '22. 12월 중
- 판넬 제작 및 시·군 순회전시 : '23. 3월. ~