

《붙임 3》

(공고번호 2016 - 1)

에콜리안 거창골프장 고객편의시설 임차사업자 선정공고(안)-2차

1. 입찰건명 : 국민체육진흥공단 에콜리안 거창골프장 내 고객편의시설 임차사업자 선정

2. 소재지 : 경남 거창군 가조면 우륵길 410-284

3. 입찰 예정가격 : 금15,936,580원(3년간 임료, 부가세 포함)

- 임대대상 : 매점(26㎡) 및 자판기(2대)
- 소재지 : 경남 거창군 가조면 우륵길 410-284
- 임대료 : 총임대료 + 감정평가수수료

(단위 : 원)

구분	총임대료	연간임대료	감정평가수수료	비고
계	15,396,480	5,132,160	540,100	○ 3년간 계약
매점	12,509,640	4,169,880		
자판기	2,886,840	962,280		

4. 계약기간 : 계약체결일로부터 ~ 3년간

- 임대기간은 3년으로 하되, 만료 후 1회 3년(총 임대기간 : 6년)까지 연장계약 할 수 있습니다.
- 연장계약 시 공인기관 신규 감정평가금액(감정평가수수료 포함)에 최초 입찰 낙찰률을 적용하여 임대료를 재산정합니다. 또한 인상분에 해당하는 임대보증금 증가분을 추가 납부하여야 합니다.
- 기 납부한 임대보증금은 계약이 연장되면 반환되지 않으며, 계약 만료 시 반환됩니다.

5. 입찰방법 : 3년간 임대료 총액입찰

- 한국자산관리공사 전자자산처분시스템(www.onbid.co.kr)을 이용한 전자입찰로 합니다.

6. 입찰일정 및 장소

- 입찰서 접수 및 입찰보증금 납부 마감일시
- 2016. 5. 20(금) 14:00 ~ 2016. 5. 26(목) 18:00까지(www.onbid.co.kr)
- 개찰일시 및 장소 : 2016. 5. 27(금) 10:00 / 사무실 개인PC