



공동주택 선거관리 가이드맵

1. 사전 준비단계

- ✓ 공동주택 선거관리위원회 구성완료
- ✓ 공동주택 관리규약 제·개정
- ✓ 공동주택 선거관리규정 제·개정

체크 포인트

공동주택의 관리규약과 선거관리규정이 상충될 경우에는 관리규약으로 정한 바에 따릅니다.

2. 선출공고문 공고

D-60일 전까지

진행주체 : 공동주택 선거관리위원회

선거관리위원회는 현재 입주자대표회의 임기만료 60일 전까지 동별 대표자 선출공고문을 공고하여야 합니다.
<선거운동기간, 선거벽보의 제출기한·양식·수량 등 포함>

체크 포인트

공고문, 후보자 벽보, 투표안내문 등 각종 선거 인쇄물은 공동주택 홈페이지, 주민시설 게시판, 승강기 등 입주민의 눈에 띄는 장소에 부착하세요!

3. 선거운동 방법 결정·안내

D-18일 전까지

진행주체 : 공동주택 선거관리위원회

선거관리위원회는 선거운동 방법을 결정하여 후보자 등록 개시일 10일 전까지 공고하고 공동주택 홈페이지 게시, 안내문 발송 등을 통해 입주자 등과 후보자(임후보예정자)에게 안내 합니다.

체크 포인트

선거운동의 방법과 금지하는 행위에 대하여 후보자 설명회, 임시 문의제 제공 등 다양한 방법으로 상세히 안내해주세요.
구체적인 예시 설명은 필수! ex) 명함 등 홍보물 배포 허용 여부, 아파트 단체 메신저방 내 홍보 허용 여부 등

4. 입주자명부 일제 정비

D-14일 전까지

진행주체 : 관리사무소장

관리사무소장은 선거인명부 작성 개시 이전에 일정기간을 정하여 투표시작일 14일 전까지 입주자명부를 일제 정비 합니다.

5. 선거인명부 작성

D-13~D-11일 전까지

진행주체 : 관리사무소장

관리사무소장은 투표시작일 13일 전, 입주자명부에 등재된 입주민을 선거구별로 조사하여 3일 이내에 선거인명부를 작성합니다. 작성 후에는 즉시 선거인명부를 공동주택 선거관리위원회에 송부합니다.

6. 선거인명부 열람

D-10 ~ D-8일 전까지

진행주체 : 관리사무소장

관리사무소장은 장소를 정하여 선거인명부 작성이 완료된 다음날부터 3일간 선거인명부를 열람할 수 있도록 해야 합니다.

체크 포인트

입주자등은 선거인명부 열람기간 내에 누락 또는 오기 등 수정사항에 대한 이의를 신청할 수 있음을 꼭 안내하세요!

7. 후보자 등록기간

D-8 ~ D-7일 전까지

진행주체 : 공동주택 선거관리위원회, 임후보예정자

선거관리위원회는 투표시작일 8일 전부터 2일간 동별 대표자 후보자 등록기간으로 정하여 후보자 등록을 받습니다.

체크 포인트

기호 추첨은 공정하게 진행하며, 이미 추첨된 기호에 대한 후보자 간 교환·변경은 삼가주세요!

8. 후보자 선거운동 개시일

D-6일 전까지

진행주체 : 공동주택 선거관리위원회

선거관리위원회는 선거벽보 제출마감일의 다음날까지 선거벽보를 통행이 많고 보기 쉬운 장소에 후보자의 기호 순으로 첨부합니다.

주의하세요! 선거벽보를 훼손(밀물, 낙서, 스티커 부착 등 포함)하거나 비방내용을 게재할 경우, 입주민간 분쟁으로 발전할 수 있으니 충분히 주의를 주세요.

선거운동은 선거기간 개시일*부터 투표시작일 전일까지에 한하여 할 수 있습니다. * 선거기간 개시일 : 후보자 등록 마감일 익일

체크 포인트

선거운동의 방법 및 금지하는 행위를 잘 숙지해주세요!

9. 투표안내문 배부

D-3일 전까지

진행주체 : 공동주택 선거관리위원회, 관리사무소장

선거관리위원회 또는 관리사무소는 선거인의 성명, 투표소 위치, 투표기간·시간 등 투표에 대한 안내와 그 밖의 투표참여를 권유하는 투표안내문을 작성하여 각 세대의 우편함에 배부합니다.

체크 포인트

투표안내문은 공동주택 홈페이지, 승강기 등 입주민의 눈에 띄는 장소에도 부착해주세요!

10. 투·개표참관인 신고

D-2일 전까지

진행주체 : 공동주택 선거관리위원회

선거관리위원회는 투표참관인과 개표참관인을 각 후보자마다 2인의 범위 내에서 투표시작일 2일 전까지 신고 받아 투표와 개표과정에 참관하게 합니다.

주의하세요! 투표참관인과 개표참관인은 꼭 투·개표 과정에 참관하여 선거의 공정성을 확보하세요!

11. 후보자 선거운동 마감일

D-1일 전까지

진행주체 : 공동주택 선거관리위원회

선거관리위원회는 투표시작일 전일까지 투·개표소 설치, 투표용지 작성을 완료합니다.

12. 투·개표 기간

D-Day

체크 포인트

- ① 투표과정 유의사항
1. 투표관리관·개표관리관은 공정하고 중립적인 사람을 선정하세요!
2. 투·개표 중 사고발생 시의 차후 분경예방을 위해, 투·개표 진행상황 기록부를 상세히 기재해주세요!
3. 투표함은 꼭 봉인하고, 정식 개표철차 이전에는 절대 봉인을 훼손하지 마세요!
② 공동주택 경비원의 업무범위 준수
「경비업법」에 의한 경비원이 경비 업무 외에 수행할 수 있는 업무는 공동주택 관리법령상 명시된 범위 내의 업무로 제한됩니다. 방문투표, 주민동서의 징구 등 선관위 업무 진행 시 주의하세요!
관련법령 : 공동주택관리법 제65조의2 및 동법 시행령 제69조의2

13. 이의신청

투·개표 기간 이후

진행주체 : 후보자, 선거권자

선거에 관하여 이의가 있는 후보자 또는 선거권자는 공동주택 선거관리규정으로 정해진 기간 내에 선거관리위원회에 서면으로 이의신청을 할 수 있습니다.

체크 포인트

공동주택선거관리위원회는 선거에 관한 이의신청 판단 시, 선거규정에 관한 위반사실이 있는 데라도 선거의 결과(당선)에 영향을 미친 정도를 함께 신중히 고려하여야 합니다.



**언제 어디서나 간편한 투표와
효율적인 선거진행을 위해
전자투표를 활용할 수 있어요!**

- * 디데이(D-Day)는 '투표시작일'을 기준으로 합니다.
- * 본 일정은 입주자들의 편의를 위해 임의로 설정한 것으로, 관련법령의 범위 내에서 관리규약·선거관리규정 등 개별 공동주택의 실정에 맞게 적용하시기 바랍니다.